



Legal Formality and its Impact on the Binding and Enforceability of the Contract in Jordanian Jurisprudence and Law: An Applied Study on the Sales Contract and the Marriage Contract

Areej Amin Al Shdeifat* 

Department of the Hanafi Jurisprudence, Faculty of Hanafi Jurisprudence, The World Islamic Sciences and Education University, Amman, Jordan.

Abstract

Objectives: This research aims to establish the legitimacy of requiring specific formalities in contracts, examining their applications in Islamic jurisprudence and contemporary civil law. It clarifies which transactions require formality and which do not, and explains the role of customary practice in recognizing legal formalities. Additionally, it demonstrates the impact of these formalities on contracts, determining when they are essential for contract formation and when they are procedural requirements for enforcement.

Methods: The research employs three methodologies: inductive, analytical, and comparative. It traces scholarly and legal sources to analyze the expression of intent based on customary practice. It also compares legal outcomes in Islamic jurisprudence with those after imposing specific formal requirements.

Results: The research shows that requiring specific formalities for contracts is supported by Islamic legal evidence and established practices among scholars. In Jordanian law, contractual formalities are required only for specific transactions, not for all contracts. Transactions based on mutual consent and material exchanges do not require particular formalities.

The study reveals that expressing intent without official registration is merely a promise, not a contract, and does not produce contractual effects. This is because formal contractual requirements are widely recognized and customary, and anything less is considered a proposal that can be withdrawn without legal consequences. Examples such as sales and marriage contracts illustrate this concept.

Conclusions: There is a need to enhance the role of fatwa (legal opinions) in issuing rulings that align with comparative customary practices.

Keywords: Formality, law, documentation.

الشكلية القانونية وأثرها في لزوم العقد ونفاذه في الفقه والقانون الأردني: دراسة تطبيقية على عقد البيع وعقد الزواج

* أرجح أمين الشديفات

قسم الفقه الحنفي، كلية الفقه الحنفي، جامعة العلوم الإسلامية العالمية، عمان، الأردن

ملخص

الأهداف: يهدف البحث إلى بيان مشروعية اشتراط شكلية معينة في العقود، وتطبيقاته عند الفقهاء، وفي القانون المدني المعاصر، وتوضيح ما يتوجب يتتوفر فيه شكلية من التصرفات، وما لا يتوجب، بيان أثر العرف في اعتبار الشكلية القانونية للعقد شكلية شرعية. كما يهدف أخيراً إلى بيان أثر هذه الشكلية على العقد بتحديد اعتبارها عنصر جوهري للانعقاد في بعض العقود، وعنصر نفاذ في العقود الأخرى.

المنهجية: اعتمد البحث على ثلاثة مناهج، وهي: المنهج الاستقرائي، والمنهج التحليلي، والمنهج المقارن، وتم فيه تبع المادة العلمية من مظاها الشرعية والقانونية، وتحليل المقصود بالتعبير عن الإرادة من خلال طرفي بناء على العرف، كما تمت المقارنة ما بين ترتيب

أحكام العقد عند الفقهاء، وترتيب الأحكام بعد اشتراط شكلية معينة للعقد.

النتائج: تبين أن اشتراط شكلية مخصوصة للعقد مشروع بالأدلة الشرعية، وبوجود شكليات معينة عند الفقهاء، كما تبين أن الشكلية العقدية في القانون الأردني هي تصرفات مخصوصة، والشكلية لا تعم كامل العقود والتصرفات، فالتصرفات الرضائية والعينية لا يلزم لها شكلية معينة. وظهر من خلال البحث أن التعبير عن الإرادة دون التسجيل في الجهات الرسمية هو مجرد وعد لا عقد، ولا يترتب به أي أثر من أثار العقد؛ لاشتمار الشكلية العقدية عند الناس واعتبارهم أنه من خلالها ينعقد العقد، وما قبله هو مجرد مشروع تحت الدراسة بالإمكان العدول عنه دون أي مسؤولية قانونية. كما تم طرح فكرة عقد البيع والزواج كمثال واقعي لبرهان الفكرة.

الخلاصة: ضرورة العمل على تفعيل دور الفتوى في إصدار الأحكام بما يناسب العرف المقارن.

الكلمات الدالة: شكلية، قانون، توثيق.

Received: 2/2/2024
Revised: 16/4/2024
Accepted: 3/7/2024
Published: 1/1/2025

* Corresponding author:
Noor.aleman7@yahoo.com

Citation: Al Shdeifat, A. A. (2025). Legal Formality and its Impact on the Binding and Enforceability of the Contract in Jordanian Jurisprudence and Law: An Applied Study on the Sales Contract and the Marriage Contract. *Dirasat: Shari'a and Law Sciences*, 52(1), 6814.

<https://doi.org/10.35516/law.v52i1.6814>



© 2025 DSR Publishers/ The University of Jordan.

This article is an open access article distributed under the terms and conditions of the Creative Commons Attribution (CC BY-NC) license <https://creativecommons.org/licenses/by-nc/4.0/>

المقدمة :

الحمد لله رب العالمين، والصلوة والسلام على أشرف الخلق والمرسلين سيدنا محمد-صلى الله عليه وسلم- وعلى آله وصحابته أجمعين، وتابعهم إلى يوم الدين.

أما بعد:

فإن الأحكام المترتبة على العوائد وأعراف الناس تدور مع العوائد كيما درات، فالفتوى فيها تراعي وفق الواقع المعاش، فإن تجدد العرف سقط الحكم المبني على العرف السابق بسقوطه، وتغير الحكم بناء على العرف المتجدد ولا يليق الجمود على المنقول فإنه ضلال وجهل بمقصد العلماء في إصدارهم للأحكام(الشاطبي، د.ت)، بل "لو بقي على ما كان عليه أولاً للزم منه المشقة، والضرر بالناس، ولخالق قواعد الشريعة المبنية على التيسير، ودفع الضرر والفساد"(ابن عابدين، 2020).

والدراسة من جوانب الاهتمام بهذه الفكرة؛ إذ تؤكد على مراعاة العوائد والأعراف التي يعتبر من خلالها إنشاء العقود واعتبار انعقادها وتحقق الإرادة الكاملة وترتباً آثار العقد.

مشكلة البحث:

يعالج البحث أهمية اتباع الشكليات القانونية عند مباشرة العقود لما له من أهمية كبيرة في الإلزام بمقتضيات العقد ودفع فخ النصب والاحتيال، وعليه جاءت الدراسة للإجابة عن سؤال رئيس وهو: هل الشكلية العقدية قانونياً ملزمة شرعاً كما هي ملزمة قانوناً؟ وهل فقدانها يمنع ترتيب العقد؟ وبناءً عليه تكونت تساؤلات فرعية:

أ. هل الشكلية في العقود مشروعة ولها تطبيقات في الأحكام الصادرة عن الفقهاء؟.

ب. ما الشكلية العقدية التي يتوجب توفرها في كل العقود والتصورات، وهل هي مخصوصة ببعض العقود والتصورات؟

ج. ما مدى تأثير فقدان الشكلية على العقد، وهل يمنع الانعقاد أم يمنع النفاذ وترتباً آثار؟.

د. هل للعرف أثر في اعتبار الشكلية القانونية في الأحكام الشرعية للعقود؟.

أهمية البحث:

يعالج البحث مدى إمكان اعتبار النصوص القانونية أحكاماً شرعية اعتباراً بالعرف في حال فقدان النص أو وجود النص المترتب حكمه على الأعراف والuboائد، وأهمية هذا في الواقع المعاش وفي دور الفتوى في إصدار الأحكام المترتبة على العقود عند انعقادها عرفاً وشرعاً وقانوناً.

أهداف البحث:

يمكن توضيح أهداف البحث من خلال الآتي:

1. بيان مشروعيية اشتراط شكلية معينة للعقد من خلال الأدلة الشرعية والأحكام الصادرة عن الفقهاء.

2. توضيح ما يتوجب توفر شكلية معينة فيه من العقود وما لا يتوجب.

3. التفريق ما بين الشكلية العقدية كعنصر جوهري للانعقاد، وما بين الشكلية كشرط للنفاذ.

4. تبيان أثر العرف في اعتبار الشكلية القانونية للعقد شكلية شرعية وتوضيح أن كل ما يتربط على هذه الشكلية هو حكم ثابت شرعاً وقانوناً.

الدراسات السابقة:

لم أجد دراسة بنفس مسعي البحث لكن وجدت دراسات سابقة لها علاقة فيما تناولت في بعض جوانب البحث:

1- محمد، شادية عبد الفتاح، التوثيق وأثره على صحة العقود تطبيق على عقدي الزواج والطلاق، مجلة الدراسات الإسلامية، 2016: تناولت الباحثة فيه التطور التاريخي للتوثيق وأقوال الفقهاء في التوثيق، وشروط الزواج وتطور عقود الزواج، وحكم توثيق الطلاق، والفرق بين الدراسة المذكورة وهذه الدراسة ما يلي:

1. ركزت الدراسة المذكورة على ثلاثة جوانب: الجانب الفقهي للمسالة والجانب التاريخي ومخاطر عدم التوثيق بينما ركزت هذه الدراسة على جوانب أخرى، وهي: الشكلية العقدية ودليل اعتبارها من النصوص الشرعية وأثرها في ترتيب آثار العقد من حيث اللزوم والنفاذ فيبيت الدراسة أن بعض العقود التسجيل القانوني لها شرط لزوم كالركن وعقود أخرى الشكلية والتوثيق فيها شرط نفاذ، كما أنها عقوداً الشكلية القانونية ليست بشرط ولا ركن.

2. توسيع هذه الدراسة ببيان أدلة شرعية راعت وجود أعراف خاصة لبعض البلاد وأثرها في العقد، كما ركزت على انتشار فكرة الوعد التي تطرح في أذهان الناس عند تلقي الإيجاب بالقبول ومدى اعتبار ما هو موجود في أذهانهم مقارنة بما أرسسه الفقهاء من قواعد للعقود وما سطرته بنود القانون.

3. ركزت الدراسة المذكورة على عقدي الزواج والطلاق لعظم خطورهما بينما هذه الدراسة طرحت نموذج تطبيقي من العقود المالية وعقد

الزواج بما يؤكد أهمية مراعاة الشكلية في كافة العقود المعاوضات المالية وغيرها من العقود.

4. أخيراً قارنت هذه الدراسة بشكل تطبيقي ترتيب آثار العقد ونتائجها زمن الفقهاء مع شكلية العقد الموجودة في زمانهم وبين ترتيب آثار العقد مع الشكليات الجديدة التي ألزم بها القانون.

2- جانم، جميل فخرى، أحكام الخطبة في ضوء العرف، جامعة إربد للدراسات الأهلية، سنة 2005م؛ تناول فيه الباحث أهم أحكام الخطبة المبنية على الأعراف والتي تتغير بتغيرها، وأهمها أن الخطبة في العرف الحاضر مجرد وعد بالزواج ولا ترتتب عليه آثار الزواج كما تناول أحكام أخرى للخطبة.

3- العتال، عبد المحسن عيسى، الشكلية في العقود المالية- دراسة فقهية، جامعة الأزهر- كلية الدراسات الإسلامية، القاهرة، سنة 2020م؛ تناول البحث مفهوم الشكلية في العقود المالية دراسة فقهية تراثية، ولم يتناول الموضوع من جانبه الفقهي والقانوني وما يترتب على العقد الشكلي في ضوء العرف.

منهجية البحث:

اتبع في جمع المادة العلمية وتصنيف مسائلها وتحليلها المناهج التالية:

- 1- المنهج الاستقرائي: وذلك بجمع وتبني الماده الفقهية والقانونية من مراجعها المختصة.
- 2- المنهج التحليلي: وتم فيه العمل على تحليل ما عليه عرف الناس الان مقاصدهم من مباشرة بناء على ما اشتهر بينهم من النصوص القانونية، ثم تحليل الآثار المترتبة على مقصودهم من توافق ارادتين وفق ما اعتادوه وشاع وذاع بينهم.
- 3- المنهج المقارن: وتم العمل فيه على المقارنة ما بين مراعاة الشكلية عند الفقهاء، وما بين الشكلية في الحاضر في ظل تطور وسائل التقنيين والتدين وتغير الأعراف.

خطة البحث:

المبحث الأول: التعريف الإضافي لمفردات الدراسة والتعريف الاسمي ومشروعية التوثيق في العقود.

المبحث الثاني: شكلية العقد في الفقه والقانون وأثر العرف في إثبات شكلية العقد.

المبحث الثالث: أحكام عقدي البيع والزواج غير المؤتمن في الشريعة والقانون.

المبحث الأول: التعريف الجزئي واللقي لمفردات الدراسة ومشروعية الشكلية والتوثيق في العقود:

المطلب الأول: مفهوم الشكلية والعقد واللزم والنفذ في اللغة والاصطلاح:

الفرع الأول: مفهوم الشكلية في اللغة والاصطلاح:

أولاً: الشكلية في اللغة والاصطلاح:

الشكل في اللغة: الشيء والمثل (ابن منظور، 1414هـ)، وفي الاصطلاح: "التمسك بالصورة الخارجية أو الاهتمام بالظاهر دون الجوهر"، أو هو "تمسك شديد بالأشكال الخارجية في الدين والحياة الاجتماعية ومجالات أخرى" (عمر، 2008م).

ويعرف التوثيق كون التوثيق من معاني الشكلية عند القانونيين- كما سيأتي-، فالوثيق في اللغة يشتمل في اللغة على معانٍ عدة لها علاقة بالمعنى الاصطلاحي:

1- الاستحکام: "وثقت الشيء أي أحکمته، والميثاق هو العهد المحکم" (ابن فارس، 1979م).

التحالف والتعاهد والالتزام: "توافقنا... تحالفنا وتعاهدنا" (الكجرياتي، 1967)، و"الميثاق: ما وثق به العهد من القبول والإلزام والحلف" (الحدادي، 1990).

ويظهر من خلال التعريفات اللغوية للتوثيق أنه أمر يحقق القبول والإلزام والإثبات للأمر المحکم أو المؤتمن.

ثانياً: التوثيق في الاصطلاح:

التوثيق في الاصطلاح: علم" يبحث في كيفية إثبات العقود والتصرفات والالتزامات على وجه يحتج به" (الونشريسي، 2005).

أو هو "المستندات المكتوبة المؤتقة بها" (قلعيجي وآخرون، 1988م).

والوثيق عند الفقهاء ورد في كتبيهم بمعنى الصك، وهو: "اسم خاص لما هو وثيقة بالحق الواجب" (السرخسي: الزرقاني، 2002م).

وكلمة الوثيقة كان أكثر مرادهم لها في توثيق الدين بكفالة أو حواله أو رهن سواء أكان التوثيق بثمن أو دين (الشافعي، 1983م؛ الكوسج، 2002م؛ الصقلي، 2013م).

الفرع الثاني: تعريف القانون لغةً واصطلاحاً:

القانون في اللغة: كلمة ليست بعربية بمعنى الأصول (ابن منظور، 1414هـ)، أو هو "قياس كل شيء وطريقه" (عمر، 2008)، وفي الاصطلاح: "قواعد

وأحكام تتبعها الناس في علاقاتهم المختلفة وتنفذها الدولة أو الدول بواسطة المحاكم" (عمر، 2008م).

الفرع الثالث: العقد لغةً واصطلاحاً:

العقد لغةً: "أصل واحد يدل على شد وشدة وثوق" (ابن فارس، 1979م)، أو هو "نقيض الحل" (ابن منظور، 1414م).

والعقد اصطلاحاً: "ربط أجزاء التصرف بالإيجاب والقبول شرعاً" (التعريفات، 1983)، أو هو "الالتزام المتعاقدين وتعهدهما أمراً وهو عبارة عن ارتباط الإيجاب بالقبول" (مجلة الأحكام العدلية، د.ت.).

الفرع الرابع: اللزوم لغةً واصطلاحاً:

اللزوم لغةً: "مصاحبة الشيء بالشيء دائمـاً" (ابن فارس، 1979).

واصطلاحاً: هو "البيع النافذ العاري عن الخيارات" (مجلة الأحكام العدلية، د.ت.)، أي هو البيع الذي لا تستقل إرادة أحد الطرفين بفسخه.

الفرع الخامس: النفاذ لغةً واصطلاحاً:

النفاذ لغةً: "النفاذ: الجواز والخلوص من الشيء" (الفراهيدي، د.ت.).

النفاذ اصطلاحاً: هو ترتيب الأثر على التصرف كملك على البيع" (الجرجاني، 2003م).

المطلب الثاني: تعريف الشكلية القانونية أسمـا ولقبـاً:

يعبر أهل القانون عن التوثيق القانوني بـ "شكلية العقد" أو "تحقيق الإرادة" ، ولذلك وردت هذا المصطلح في تعريفـهم للتـوثيقـ القانونـيـ، ومنـ هـذـهـ التعـريفـاتـ:

ـ وهو كـيفـياتـ شـكـلـيـةـ فيـ إـثـبـاتـ وـتـسـجـيلـ وـالـاتـزـامـاتـ وـالـتـصـرـفـاتـ وـالـمعـاـمـلـاتـ عـلـىـ وـجـهـ رـسـمـيـ يـصـحـ الـاحـتـاجـاجـ بـهـ" (الـشـقارـ، 2017ـ بـتـصـرـفـ).

ـ والـكـيـفـيـاتـ الـشـكـلـيـةـ هيـ عـبـارـةـ عـنـ "ـالـتـصـرـفـاتـ الـتـيـ لـاـ تـنـشـأـ بـمـجـرـدـ إـبـدـاءـ رـضـاـ الـمـتـصـرـفـ بـهـ، بلـ يـجـبـ أـنـ يـتـمـ الـتـعـبـيرـ عـنـ الـإـرـادـةـ فـيـ شـكـلـ مـعـيـنـ يـحدـدـ الـقـانـونـ" (أـبـوـ طـهـ وـآـخـرـونـ، 2020ـ).

ـ أوـ "ـهـوـ إـفـرـاغـ الـعـقـدـ بـشـكـلـ يـسـتـلـزـمـهـ الـشـرـعـ وـالـقـانـونـ" (الـعـتـالـ، 2020ـ).

ـ وـتـنـقـيـفـ هـذـهـ التـعـرـيفـاتـ أـنـ يـتـوـجـبـ لـصـحـةـ الـعـقـدـ وـنـفـاذـ أـحـكـامـهـ"ـ أـنـ يـعـبـرـ عـنـ الـإـرـادـةـ وـفـقـ صـورـةـ خـاصـةـ يـفـرضـهـاـ الـمـشـرـعـ بـصـورـةـ إـلـزـامـيـةـ"ـ (أـبـوـ طـهـ، 2020ـ بـتـصـرـفـ).

ـ فـالـتـعـبـيرـ عـنـ الـإـرـادـةـ الـمـجـرـدـ فـيـ بـعـضـ الـتـصـرـفـاتـ الـقـانـونـيـةـ كـمـاـ سـيـأـتـيـ التـوـضـيـعـ لـاحـقاـ.ـ يـمـكـنـ أـلـاـ يـكـونـ كـافـيـاـ وـمـغـنـيـاـ عـنـ شـكـلـ تـفـرـغـ فـيـهـ الـإـرـادـةـ سـوـاءـ أـثـبـتـ هـذـهـ الشـكـلـ بـالـنـصـوـصـ الـشـرـعـيـةـ أـوـ نـصـوـصـ الـقـانـونـ أـوـ حـتـىـ بـالـعـرـفـ،ـ فـتـعـتـبـرـ الـإـرـادـةـ مـنـ دـوـنـ شـكـلـهـاـ الـمـفـرـوضـ يـعـتـرـفـهـاـ الـنـقـصـ الـذـيـ يـمـكـنـ أـنـ يـؤـثـرـ فـيـ اـنـعـادـ الـعـقـدـ وـثـبـاتـهـ.

المطلب الثالث: أدلة مشروعية التوثيق والشكلية في العقود:

ـ دـلـتـ عـدـدـ مـنـ الـأـدـلـةـ الـعـقـلـيـةـ وـالـنـقـلـيـةـ عـلـىـ مـشـرـوـعـيـةـ التـوـثـيقـ فـيـ الـعـقـودـ،ـ مـنـهـاـ:

ـ قـوـلـهـ تـعـالـ:ـ "ـوـلـيـكـتـبـ بـيـنـكـمـ كـاتـبـ بـالـعـدـلـ"ـ [ـالـبـقـرـةـ:ـ 282ـ].ـ

ـ هـذـاـ إـرـشـادـ مـنـهـ تـعـالـ لـعـبـادـهـ الـمـؤـمـنـيـنـ إـذـ تـعـالـمـواـ بـعـامـلـاتـ مـؤـجلـةـ أـنـ يـكـتـبـهـاـ،ـ لـيـكـونـ ذـلـكـ أـحـفـظـ مـقـدـارـهـ وـمـيـقـاهـاـ،ـ وـأـضـبـطـ لـلـشـاهـدـ فـيـهـ"ـ (ـابـنـ كـثـيرـ،ـ 1999ـمـ)،ـ وـأـنـ يـكـونـ الـكـاتـبـ عـدـلـاـ بـأـنـ "ـيـكـتـبـ مـنـ غـيرـ زـيـادـةـ وـلـاـ نـقـصـانـ"ـ (ـالـسـمـعـانـيـ،ـ 1997ـمـ).

ـ فـهـذـاـ إـرـشـادـ إـلـىـ مـرـاعـاهـ شـكـلـيـةـ لـلـعـقـدـ مـؤـجلـ بـالـكـاتـبـ خـوفـ النـسـيـانـ أـوـ الـجـحـودـ،ـ فـهـذـهـ دـلـلـةـ عـلـىـ مـشـرـوـعـيـةـ شـكـلـيـةـ التـوـثـيقـ.

ـ بـ "ـاسـتـعـمـلـ النـبـيـ عـلـيـهـ السـلـامـ الـكـاتـبـةـ فـيـ جـمـيعـ الـمـجـالـاتـ،ـ فـكـانـتـ وـسـيـلـةـ لـتـلـبـيـ الرـسـالـةـ،ـ وـكـاتـبـةـ الـأـحـكـامـ الـشـرـعـيـةـ،ـ وـفـيـ الـمـعـاهـدـاتـ وـالـصـلـحـ وـالـأـمـامـ"ـ (ـالـزـحـيـلـيـ،ـ 1982ـ).

ـ جـ حـفـظـ الـمـالـ الـذـيـ يـتـمـ تـبـادـلـهـ عـنـ مـبـاـشـرـةـ الـعـقـودـ مـقـصـدـ كـلـيـ فـمـرـاعـاهـ التـوـثـيقـ مـثـلـاـ:ـ "ـالـقـيـ أـمـرـ اللـهـ فـيـهـ بـالـكـاتـبـ وـالـإـشـهـادـ عـلـىـ الـدـيـنـ وـالـعـقـودـ وـالـاحـتـيـاطـ فـيـهـ تـارـةـ بـالـشـهـادـةـ وـتـارـةـ بـالـرـهـنـ،ـ دـلـلـةـ عـلـىـ وـجـوبـ حـفـظـ الـمـالـ وـالـنـبـيـ عـنـ تـضـيـعـهـ"ـ (ـالـجـصـاصـ،ـ 1994ـمـ)،ـ معـ أـنـ التـوـثـيقـ لـلـعـقـدـ وـالـإـشـهـادـ شـرـوطـ شـكـلـيـةـ إـلـاـ أـنـ لـهـاـ دـورـ مـهـمـ تـحـقـيقـ مـقـصـدـ حـفـظـ الـمـالـ.

ـ دـ أـنـ لـتـوـثـيقـ فـيـ الـعـقـودـ مـصـالـحـ كـثـيرـ،ـ مـنـهـاـ:ـ "ـحـفـظـ آـثارـ الـمـعـاـمـلـاتـ فـيـ الـمـسـتـقـبـلـ،ـ وـهـيـ الـضـمـانـ لـحـفـظـ الـحـقـوقـ مـنـ الـهـلـالـ،ـ وـصـيـانـهـاـ مـنـ الـضـيـاعـ"ـ (ـالـزـحـيـلـيـ،ـ 1982ـ،ـ بـتـصـرـفـ).

ـ وـدـلـتـ أـدـلـةـ أـخـرـىـ عـلـىـ مـشـرـوـعـيـةـ وـجـودـ شـكـلـيـةـ خـاصـةـ لـبـعـضـ الـعـقـودـ،ـ سـتـذـكـرـ هـنـاـ:ـ أـنـ التـوـثـيقـ شـرـطـ شـكـلـيـ وـجـبـ مـرـاعـاهـ بـالـقـانـونـ:

ـ 1ـ عـنـ اـبـنـ عـبـاسـ رـضـيـ اللـهـ عـنـهـماـ:ـ "ـقـدـمـ النـبـيـ صـلـىـ اللـهـ عـلـيـهـ وـسـلـمـ الـمـدـيـنـةـ وـهـمـ يـسـلـفـونـ بـالـتـمـرـ الـسـنـتـيـنـ وـالـثـلـاثـ،ـ فـقـالـ النـبـيـ صـلـىـ اللـهـ عـلـيـهـ

وسلم: "من أسلف في شيء ففي كيل معلوم، إلى أجل معلوم" (البخاري، 1993م، كتاب السلم بباب السلم في وزن معلوم، ح 2125). "ومعنى الحديث أنه إن أسلم في مكيل فليكن كيله معلوما وإن كان في موزون فليكن وزنا معلوما، وإن كان موجلا فليكن أجله معلوما" (النووي، 1392هـ)، فهذا شروط شكلية توثيقية ليصح معها العقد ولا يكفي اجتماع إرادة الطرفين للعقد.

2. عن عبادة بن الصامت قال: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: "الذهب بالذهب، والفضة بالفضة، والبر بالبر، والشمير بالشمير، والتمر بالتمر، والملح بالملح، مثلاً بمثل، سواءً بسواءً، يدًا بيد" (مسلم، 1334هـ، كتاب البيوع، باب الصرف وبيع الذهب بالورق، ح 1587). وهذا النص يدل على أن عقد الصرف لا يتحقق بمجرد إرادته بالإيجاب والقبول بل تراعي فيه شكلية أخرى ليصح العقد، ألا وهي القبض الحقيقي للبدين قبل الافتراق (الكاساني، 1328هـ).

المبحث الثاني: شكلية العقد في الفقه والقانون وأثر العرف في إثبات شكلية العقد:

التوثيق هو جزء من الشكليات التي تتحقق الغرض والمقصود من العقود بما يناسب مصالح الناس، وبما يلبي حاجاتهم، ولذلك سنعرض عدد من الشكليات التي فرضت لانعقاد العقد أو لتفاذه:

المطلب الأول: الشكلية في العقد عند الفقهاء:

لم يكتف الفقهاء في غالب العقود مجرد التقاء الإيجاب القبول وتطابقهما بل اشترطوا شكليات معينة ينعقد العقد من خلال وثبته، فـ"الشكلية الفقهية" هي الإجراءات التي اشتراطها الفقهاء في المعاملات المالية حفظاً لحقوق المتعاقدين وللمصلحة العامة" (العتال، 2020).

وهذه الشكليات إما أن تكون شكليات عامة في كل العقود، أو شكليات خاصة لبعض العقود التي تحتاج لخصوصية في أحکامها:

الشكليات العامة: هناك عدة شكليات عامة أدرجها الفقهاء لتحقيق الغاية من انعقاد العقد وهي تلبية حاجات الناس ومصالحهم: ومن الأمثلة على الشكليات العامة:

التراضي:

فـ"التراضي-بين العاقدين" هو أساس الإلزام والالتزام" (أبو زهرة، د.ت)، "ولزوم الع بتمام الرضا زوالاً وثبوتاً" (ابن الهمام، 1970): إذ الالتزام معناه" حالة قانونية يلتزم بمقتضاهما شخص معين بنقل حق عيني أو القيام بعمل أو الامتناع عن عمل" (بليبي، 2009)، وقد بين الفقهاء عدة صور شكلية يتبع من خلالها تتحقق الرضا بين العاقدين بناءً على أعرافهم، منها:

التعبير عن الرضا بالفاظ محددة: اشترط الفقهاء أن يصدر الإيجاب والقبول بلفظين ماضيين أو أحدهما لفظ ماضٍ والآخر مضارع؛ لأن اللفظ الماضي يدل على الإرادة الجازمة على عقد العقد والرضا به (الموصلي، 1937).

التعبير عن الرضا بالتعاطي: وذلك يكون بالتسليم الفعلي والمبادلة الفعلية بين المتعاقدين للبدين دون التلفظ، فالتسليم والتسليم تعبير فعلي عن الرضا وانعقاد العقد ولزومه (الزيلي، 1314هـ).

وهذه التعبيرات القولية والفعلية شاعت بين الناس وتكررت وتدل على تمام الرضا بين العاقدين، وهذا دليل على أن أحكام الشريعة بنيت على أعراف الناس في العقود وما تدل عليه أقوالهم وأفعالهم، فالشكلية العقدية ممكن أن تكون مبنية على ألفاظ معينة وممكن أن تكون بتوثيق لدى جهة معينة.

الشكليات الخاصة: وهي شكليات خاصة ببعض العقود دون غيرها، ومن الأمثلة عليها:

تحقق القبض ببعض عقود التبرعات لتتم وتلتزم مثل عقد الرهن وعقد الهبة، فـ"الهبة لا تثبت دون القبض" (الكاساني، 1328هـ)، والرهن" لا يجوز إلا مقبوضاً مفرغاً محوزاً" (الجصاص، 2010م).

وهذا شكليات خاصة بلزوم العقد وتفاذه.

الشكليات الخاصة بعقد السلم، فعقد السلم يشترط فيه قبض رأس مال السلم في المجلس قبل الافتراق (ابن عابدين، 1966م)، ومثله الصرف فيشترط فيه التسليم الفعلي-يداً بيد- للبدين، "فالقبض شرط لانعقاده صحيحاً" (ابن نجيم، د.ت)، وهذه شكليات متعلقة بالانعقاد.

المطلب الثاني: الشكلية في العقد في القانون:

"تنقسم التصرفات القانونية بالنظر إلى طريقة انعقادها إلى ثلاثة أقسام:

التصرفات الرضائية: وهي التي يكفي لانعقادها توافق الإيجاب والقبول، وارتباطهما دون أن يتم التعبير عن الرضا فيها بشكل خاص، كما في المادة (485).

التصيرات العينية: وهي التي يلزم لانعقادها قبض العين وتسليمها للطرف الآخر بالإضافة إلى ارتباط الإيجاب بالقبول". كما في هبة المنقولات في المادة (2/566).

التصيرات الشكلية: وهي التي لابد من إنشاؤها من أن يتم إفراطها بشكل معين ومحدد بنص القانون" (العجارة، 2018، بتصرف).

٤. "الشكليات المباشرة كعنصر جوهري-أي التي تقوم بدور الركن-: فقد نص القانون الأردني على شكلية عامة العقود والتصرفات بأن تكون مفرغة يشكل يفرضه القانون على يد موظف رسمي مختص، وذلك كما في المادة (168):"العقد الباطل ما ليس مشروعًا بأصله ووصفه باختل ركته أو محله أو الغرض منه أو الشكل الذي فرضه القانون لانعقاده ولا يترب عليه أي أثر ولا ترد عليه الإجازة" وسيطرح عليه تطبيقيين من عقد البيع وعقد الزواج في آخر الدراسة.

2. الشكليات غير المباشرة والتي تختص بتنفيذ العقد وسريانه: وذلك كما ورد في المادة رقم (105)" وإذا اشترط القانون لتمام العقد استيفاء شكل معين فهذا الشكل يجب مراعاته أيضاً في الاتفاق الذي يتضمن الوعد بإبرام هذا العقد"(عبد، 2015، بتصرف).

ومثاله نقل الملكية في عقد الهبة، فإن القبض شرط نفاذ العقد، كما في المادة رقم (566): "يتوقف نفاذ عقد الهبة على أي إجراء تعلق النصوص التشريعية نقل الملكية عليه".

المطلب الثالث: أثر العرف في إثبات الشكلية القانونية في العقود:

الفرع الأول: حجية العرف وشروطه:

العرف في اللغة: "كل ما تعرفه النفس من الخير وتبسأ به وتطمئن إليه" (ابن منظور، 1414هـ).

مفهوم العرف: هو "عبارة عما يستقر في النفوس من الأمور المتكررة المقبولة عند الطباع السليمة" (ابن نجيم، 1999)، أو هو "غلية معنى من المعانى على الناس وقد تكون هذه الغلبة فى سائر الأقاليم كالحاجة للغذاء والتنفس فى الهواء وقد تكون خاصة ببعض البلاد كالنقد" (القرافي، 1994) والعادة معتبرة ويرجع إليها في أحكام الشعع (العلاني، 1994م)، و"العادة معهوم بها شرعاً" (المداوي، 2000) فالعرف ثابت اعتباره في الأحكام بعدة نصوص منها:

- قول ابن مسعود-رضي الله عنه-: "ما رأى المسلمون حسناً فهو عند الله حسن" (أحمد، 2001)، وعن عائشة-رضي الله عنها أن النبي- صلى الله عليه وسلم-: "من عمل عملاً ليس عليه أمرنا فهو رد" (صحيح البخاري، 1993).
- فهذه أدلة "على اعتبار ما عليه المسلمون إما من جهة الأمر الشرعي أو من جهة العادة المستقرة" (العلاني، المجموع المذهب، 1994).
- عن ابن عمر-رضي الله عنهما- قال: قال النبي- صلى الله عليه وسلم-: "المكيال مكيال أهل المدينة، والوزن وزن أهل مكة" (أبو داود، 1323هـ). وفيه اعتبار عرف أهل البلدين بما اشتهروا فيه كون أهل المدينة لما كانوا أهل زرع ونخل اعتبرت عادتهم بالكيل، وأهل المدينة لما كانوا تجاراً اعتبرت عادتهم بالوزن (العلاني، 1994).

فأحكام الفقه المعللة تدور مع العرف وعادة الناس (التسولي، 1998)، و"الأحكام المترتبة على العوائد تتبع العوائد وتتغير بتغيرها" (القرافي، د.ت.)، فالفتوى لا تصح من دون إماراتها على أعراف الناس؛ لأن العرف مظهر وكاشف لوجود العلة التي يبي عليه الحكم أو عدم وجودها، فإن وجدت حكمنا بذات الحكم السابق الصادر من الفقهاء، وإن لم نجده لا نطبق ذات الحكم كون الحكم يدور مع علته وجوداً وعدماً، بل يصدر الحكم المخالف لعرف البلد خاص أو لعموم البلدان، ولا تكون الفتوى بخلاف النص المعمل إهاماً للنص بل إعمال له من جهة أخرى؛ لأن النص مبني على علة؛ فإن لم توجد تلك العلة في ذلك العرف فهو دليل على أن حكم النص غير مناسب مع أهل ذلك العرف، فلا يكون حجة في حكمه.

وحرىً أن يبين أن اعتبار العرف والأحكام مقيد بقيود، ودون وجود هذه القيود أو أحدها لا اعتبار ولا التفات للعرف في تطبيق الحكم على الواقع:
1. أن يكون حكم النص من الأحكام المترتبة على الأعراف والعادات، وألا يكون الحكم المنصوص عليه مخصوصاً، فإن الحكم المنصوص يطبق ويحكم به كما هو، وأما النصوص المعللة- أي المبنية على علة ظاهرة- فإن يحكم بحكم النص إن كانت العلة موجودة في ذلك العرف؛ فالعلة محل العرف، وإلا يحكم بناء على الأعراف والعادات المقارنة، فالعرف هو الحكم لإثبات حكم شرعي في النصوص المعللة (ابن عابدين، 2020؛ مجلة الأحكام العدلية، د.ت.).

2. لا يصادم العرف النص الشرعي الخاص، فـ"العرف إذا خالف النص يرد"(ابن عابدين، 1966م)، والعرف المردود هو"العرف المصادم للنصوص الذي يحل الحرام أو يبطل الواجبات أو يقر البدع"(القرضاوي، 2018): لأن النص أقوى من العرف، فلا التفات لعرف يحل الriba والزنا والمحنمات.

3. العرف الحاكم لإثبات حكم شرعي، ومن أهم الشروط الواجب توافرها فيه:

أ. أن يكون العرف غالباً مطرداً: فالعرف المعتبر هو العرف الذي يكون معروفاً في كل البدان وهو ما يسمى بالعرف العام، أو يكون عرفاً خاصاً أن ينتشر في بلدة معينة على خلاف في حجيتها، أما انتشاره في خواص أو أفراد من الناس في بلدة معينة لا يعتبر عرفاً ولا يعتد به، وأن يكون العرف الشائع يتكرر مرة بعد مرة كلما تكررت الحادثة عند أهل ذلك العرف المنتشر بينهم (ابن نجيم، 1966؛ السيوطي، 1983، ابن عابدين، 2020).

ب. أن يكون العرف المترتب عليه الحكم موجوداً وقت إنشاء التصرف، فالعرف المعتبر "هو العرف المقارن السابق دون المتأخر، و" لا عبرة بالعرف الطارئ" بعد الحكم (السيوطى، 1983؛ ابن نجيم، 1999)، فالعرف المعتبر هو العرف الوجود وقت تطبيق الحكم.

وكل عرف يصادم النصوص الصريحة الخاصة أو يفتقد ذلك العرف إلى شروط اعتباره عرفاً: فإنه يحكم عليه بالإلغاء.

الفرع الثاني: أثر العرف في إثبات الشكلية التوثيقية للعقد:

وبعد بيان مفهوم العرف وشروط إعماله في النصوص الشرعية، يتبين لنا أن النصوص القانونية هي بمثابة عرف الناس لأن كونها تتحقق فيها شروط العرف من الشيوع والغلبة الاطراد وعدم مصادمة النصوص الشرعية، فـ"العادة المطردة في ناحية تنزل منزلة الشرط" (الهبيتي، د.ت.). والناس تتبع سلطة الدولة بدساتيرها وقوانينها، ويتكبر الحكم بها بشكل دائم، إضافةً إلى أن القانون الملزم آخر قانون معدل، فهو مقارن لحال الناس. "في القضايا الحادثة كنظام تسجيل العقود يجب عند فقدان النص تحكيم المبادئ الفقهية العامة وروح القانون بالرجوع إلى حكمة التشريع ومقاصده" (الزرقا، 2012).

وعليه فقد تعارف أن العقد غير المؤتّق في الهيئات الرسمية القانونية مجرد وعد أو مشروع تحت الدراسة، وعليه صدور الإيجاب والقبول لا يدل على التراضي التام الموجب لانعقاد العقد ولزومه، بل اعتاد الناس على ذلك الصادر بأنه وعد؛ وذلك بما اشتهر بينهم أن النصوص القانونية تنص على أن العقد خارج الدوائر الرسمية عقد باطل، وأن إيمانهم التراجع دون وجود أي قوة ملزمة لهم تلزمهم بأثار العقد؛ فعدم تسجيل العقد رسمياً دليل نقصان في الرضا الذي ينتج عنه عدم انعقاد العقد.

و"التراضي هو المناط الشرعي في المعاملات" (الشوكاني، د.ت.) وما يتربّى على المعاملة من آثار وتصرفات، "وإنما يقع التراضي على ما علم وعرف" (ابن حزم، د.ت.)، فقد عرف في زمن الفقهاء أن الرضا الكامل والتام يعبر عنه بالألفاظ الماضية وأو الكتابة أو التعاطي، واعتبروا أن هذه الوسائل معتبرة لانعقاد العقد ولزومه، والعرف يتغير من زمان لزمان، و"جميع العقود تتعقد بما دل عليها عرفاً" (ابن عثيمين، 1428هـ)، فـ"تعقد بكل ما دل على مقصودها من قول أو فعل، وكل ما عده الناس بيعاً وإجارة فهو بيع وإجارة؛ وإن اختلف اصطلاح الناس في الألفاظ والأفعال انعقد العقد عند كل قوم بما يفهمونه بينهم من الصيغة والأفعال" (ابن تيمية، 2004م).

وبناءً على ما سبق، يُتأكد أن العقد الذي تم تسجيله في الهيئات الرسمية هو العقد التام الملزم وما سبقه من إيجاب وقبول هو وعد، وـ"الوعد لا ينعقد به عقد" (ابن قدامة، 1997م)، والوعد ببيع أو ملك أو زواج لا يكون ملزماً ولا يتربّى عليه أي أثر من الآثار تأكيداً للمستقر في إذهان الناس أن العقد لا يتم إلا بطريق التسجيل الرسمي في الهيئات المختصة.

والوعد: هو "الأخبار بایصال خير في المستقبل" (العيبي، د.ت.).

والسؤال: هل الوعد ملزم قضاءً، وهل يتربّى على خلف الوعد بإنشاء العقد في المستقبل إثم؟

والإجابة عن هذا السؤال كما يلي:

أولاً: حكم الالتزام بالوعد إذا لم يكن مسجلاً:

فمن حيث الديانة هل يأثم من خلف الوعد بإنشاء عقد في المستقبل ولم يكن هذا الوعد موثقاً؟

والجواب: أن الوفاء بالوعد مستحب ومندوب إليه عند الفقهاء على التفصيل التالي:

-الوفاء بالوعد مستحب إن كان مجردأ عن شرط معلق عند الحنفية، أما إن كان معلقاً: فإنه يجب الوفاء بالوعد لأن بالوعد بصورة التعليق واجب الوفاء به (السرخسي، د.ت.; حيدر، د.ت.).

-الوفاء بالوعد مستحب إن لم يكن مقترناً بسبب، فإن كان مقترناً بسبب فيجب الوفاء به، كمن قال: اشتري ثوباً وأنا أعينك (الباجي، 1332هـ؛ النفراوي، 1995).

-الوفاء بالوعد مستحب وغير واجب إن لم تكن فيه دلالة الجزم، فإن اقترب بدلالة جزم كحلف أو شهود وجب الالتزام به (الهبيتي، 1983؛ البكري، 1997؛ الغزالي، د.ت.).

-الوفاء بالوعد مستحب، وفي ترك الوفاء بالوعد كراهة تنازهية أي لا إثم في الترك، وهذا قول الحنابلة (ابن مفلح، 2003).

قال الشنقيطي: "ولكن الواجب إذا امتنع من إنجاز الوعد لا يحكم عليه به ولا يلزم به جبراً؛ بل يؤمر به ولا يجبر عليه، لأن أكثر علماء الأمة على أنه لا يجبر على الوفاء به؛ لأنه وعد بمعرفة محض" (الشنقيطي، 2019).

وبناءً عليه، يتقرر أن العقد غير المأتفق لشروط القانون هو وعد غير ملزم قضاءً ويستحب الوفاء به ديانةً.

وعليه، يؤكد أن الحكم الشرعي للعقود غير المموافقة لشروط القانون في اعتبارها أيضاً هي غير معتبرة شرعاً: لأن الشرط القانوني شرط عرفي يبني عليه الحكم، إضافةً أنه في اتباع الشكلية العقدية تتحقق مصالح كثيرة، ففي اتباع الشكلية حفظ حقوق المتعاقدين وتقليل المنازعات والخصومات في المحاكم، ومنع التزوير، والشرائع إنما وضعت لتحقيق مصالح العباد(الشاطبي، 1997م)، وعوائد الأمم متى اشتغلت على مصالحة حكم لها بالجلب والوجوب، ومصالح الدنيا تعرف بالتجارب والعادات(ابن عاشور، 2004م؛ العز بن عبد السلام، 1991م)، فالعادة ثبتت بالمصلحة مراعاة الشكلية القانونية غير المخالفة للنصوص الشرعية.

ويبقى أنه لو قُصد من خلف الوعد إضرار الغير أو قصد هدف غير مشروع هل يأثم من خلف الوعد أم لا؟.
والجواب: إن قصد الإضرار أو الوصول هدف غير مشروع يأثم به الإنسان(جانم، 2005)، ويأثم بالوسيلة التي توصله لأغراضه غير المشروعة وهي الوعد هنا فيأثم بوعده؛ لأن للوسائل أحكام المقصود، والوسائل تابعة للغايات(ابن القيم، 2019؛ العز ابن عبد السلام، 1991).
ثانياً: حكم الالتزام بالوعد إذا كان مسجلاً.

أخذ القانون الأردني بأن الوعد بعقد عقد إذا كان مسجلاً وموثقاً لدى الدوائر الرسمية؛ فإنه يكون ملزماً للواعد بعقد العقد في المستقبل المادة(105/ب):

إذا اشترط القانون لتمام العقد استيفاء شكل معين فهذا الشكل يجب مراعاته أيضاً في الاتفاق الذي يتضمن الوعد بابرام هذا العقد، وهو قريب من قول الشافعية فعندتهم الوفاء بالوعد لا يكون ملزماً إلا إذا اقترب به ما يدل الالتزام ويفهم منه الجزم كالحلف والشهود على الوعد أو توثيقه أو قرائن أخرى من قرائن تدل على الجزم والالتزام(الهيثمي، 1983؛ البكري، 1997؛ الغزالى، د.ت.).
وما قررناه أن ما جاء به القانون من وجوب التوثيق والتسجيل للوعد والعقد في الهيئات الرسمية أصبح عرفاً شرعاً ويُحكم به في القانون والشرع، وقول الشافعية بأنه إذا فهم الجزم بالوعد بقرينة من القرائن ومنها القرائن العرفية الشائعة بين الناس بأن العقود والوعود تكون ملزمة قضاءً إذا كانت موثقة لدى الهيئات الرسمية المعتمدة.

وجاء قرار المجمع الإسلامي الدولي مؤكداً لجواز الإلزام بالوعد بالقرار التالي: "الوعد - وهو الذي يصدر من الأمر أو المأمور على وجه الانفراد - يكون ملزماً للواعد ديانة إلا لعذر، وهو ملزم قضاء إذا كان معلقاً على سبب ودخل الموعود في كلفة نتيجة الوعد"(مجمع الفقه الإسلامي بالكويت، 1988).

المبحث الثالث: أحكام عقدي البيع والزواج غير الموثق في الشريعة والقانون:

المطلب الأول: حكم عقد البيع غير المسجل في الهيئات المختصة في الفقه والقانون:

"المناط في البيع هو التراضي"، و"ينعقد البيع بما يعده الناس بيعاً، أو "يقع البيع بما يعده الناس بيعاً"(الشوكاني، د.ت: الهوتي، 2008؛ ابن قدامة، 1997م)، أي بأي قول أو فعل يقصد من خلاله المكلف الانعقاد، وعليه ستكون المقارنة في أثر توثيق عقد البيع بين الفقه والقانون الأردني ضمن الفروع التالية:

الفرع الأول: حكم العقد من حيث الصحة والبطلان:

تعارف الناس في زمن الفقهاء بأن عقد البيع يكتسب صفة اللزوم والصحة والانعقاد بمجرد التقاء الإيجاب والقبول من أهلية صالحة لمباشرة العقد حتى لو لم يحصل تقابل، ولا يمكن لأي من الطرفين التراجع عن العقد بإرادة منفصلة مستقلة لتحقق ركن العقد بتلاقي الإيجاب والقبول ولوازمه الركن المتحقق في موالصفات في العاقدين والمبيع مع صحة الأوصاف اللازم وجودها في العقد، فلذلك يحكم بصححة العقد ووجوب التزام الطرفين بتنفيذ الآثار المترتبة على مقتضاه من التملك والتملك، ولا يُنظر إلى وجود وسيلة إثبات عقد البيع، فالإثبات ليس من شروط الانعقاد ولا الصحة ولا النفاذ المختص بعقد البيع(الزرقا، 2012؛ الزحيلي، 1982) فـ"الملك في البيع الصحيح يثبت بنفس العقد"(الكاasanî، 1328هـ).

فالملحق في كتب الفقهاء أن تتحقق الإرادة في عقد البيع من تلاقي الإيجاب للقبول ومطابقتهم في المجلس مع توفر باقي الشروط كافٍ لجعل العقد صحيحاً لازماً لكلا العاقدين بحيث لا يستقل أحد العاقدين بفسخه وإلغائه(القدوري، 1997م، السرخسي، د.ت، القفال، 1988).

وأما في القانون الأردني فيجب أن تفرغ الإرادة ويسجل العقد ويثق بشكل رسمي في هيئات رسمية مختصة، ووفق إجراءات معينة؛ وأما أن يسجل بصورة البيع أو بصورة الوعد الملزم بالبيع، ويعتبر العقد باطلأ إن لم يسجل بشكل قانوني ويأخذ حكم العدم فلا يترب على العقد أي آثار من انتقال ملكية أو مطالبة بثمن، فيجب أن يكون مصبوغاً بصيغة رسمية حتى تثبت حقوق العقد وأثاره، وذلك وفقاً لما جاء في المادة (168) المذكورة سابقاً(انظر: عبيداء، 2021؛ محمد، 2023).

وينطبق عليه باقي عقود التملكات الحالة والمؤجلة كما ورد في مادة رقم(1130) في الوصية أنه: "لا يتحج بالوصية إلا إذا سجلت في دائرة التسجيل".

الفرع الثاني: التصرف في المبيع تصرف المالك كالبائع والهبة من قبل أحد العاقددين:

الأصل عند الفقهاء أنه بمجرد تلاقي الإيجاب والقبول في البيع الصحيح تترتب آثار البيع ومقتضياته من انتقال ملكية المبيع لملك المشتري والثمن ملكاً للبائع، وعلى ذلك لو تصرف المشتري في المبيع المقبوض تصرفًا يخرج المبيع من ملكه كأن باعه أو وهبه للغير؛ فإن هذه التصرفات نافذة وصحية كون المبيع ابتدأ دخل ملك المشتري فيتصرف به كما يشاء بعد قبضه (حيدر، 1991؛ سليمان، 2024).

أما البائع بعد خروج المبيع من ملكه بالعقد الصحيح اللازم فلا يستطيع أن يتصرف في المبيع الذي باعه بأي تصرف من التصرفات حتى ولو أنه ما زال في يده، وإذا تصرف في المبيع بأن باعه لآخر أو وهبه وأخرجه من ملكه؛ فإن هذا التصرف لا ينفذ؛ لأنه صدر من غير المالك (حيدر، 1991).

وأما في القانون فكما تقرر أن العقد غير المؤتمن في المبيعات لا يكون صالحًا لنقل الملكية لأن الإرادة المجردة غير كافية لانتقال الملك؛ فتصرفات المشتري في المبيع الذي يشترط القانون شكلية معينة لنقل الملكية من بيع وهبة لا تنفذ كون أن المبيع ما زال ملكاً للبائع، وهذا تصرف في مال الغير فلا ينفذ، وأما تصرفات البائع في المبيع فكلاها نافذة كون أن المبيع لم ينفلت من ملكه رسميًا فيتصرف في المبيع تصرف المالك ولا حق للمشتري بمنعه، وهذا ما جاء تأييداً لما جاء في المادة رقم (1148) أنه: "لا تنتقل الملكية ولا الحقوق العينية الأخرى بين المتعاقددين وفي حق الغير إلا بالتسجيل وفقاً لأحكام القوانين الخاصة به".

الفرع الثالث: موت أحد العاقددين قبل تسجيل العقد في المحكمة:

إذا مات أحد العاقددين قبل إثبات انتقال الملكية عند القاضي زمن الفقهاء؛ فهذا لا يؤثر أبداً على ملكية المشتري بل أن العقد قد بُطّ به وتم، حتى وإن لم يحصل قبض وحينئذ يكون "المبيع أمانة في يد البائع وفي هذه الصورة يأخذ المشتري المبيع ولا يزاحمه سائر الغراماء يعني لا يدخل المبيع فيما يقسم بين الغراماء لأنه لا حق للغرماء فيه لكونه ليس معدوداً من التركة" (حيدر، 1991)، وإن حصل قبض من جهة المشتري بقي أمام المشتري أن يثبت ببينة أمام القاضي بحقه بالمشتري إن أنكر الورثة أو بأن يشهد له الظاهر بأن المبيع تحت يده وتصرفه.

وأما في القانون فإن البيع الشكلي غير كافٍ لحماية حق المشتري من جحود الورثة بل إن أنكروا وقوع بيع بين مورثهم والمشتري فإن المشتري يضم إلى التركة ويتقاسمها الورثة إن كان المشتري متجرداً عن البينة، وذلك كما جاء في القانون من بطلان العقد غير المسجل في (168) المذكورة، والمادة (1148).

المطلب الثاني: حكم الزواج غير المسجل في الفقه والقانون:

"ينعقد النكاح بما عده الناس نكاحاً" (الرحبياني، 1994، انظر: النمر، 2021؛ الزنكي وآخرون، 2023؛ صادي، 2024) والعادة محكمة فيما ينعقد به النكاح، ويترتب على ذلك عدة أحكام تختلف باختلاف عرف الفقهاء عن جماعة بعدهم:

الفرع الأول: حكم العقد من حيث الصحة والبطلان:

عقد الزواج المتحقق بالتفاء الإيجاب والقبول وبباقي الشروط الأركان فهو عقد صحيح تترتب عليه آثاره؛ فتصبح المخطوبة ملكاً للخاطب بالعقد أي لا يجوز لغيره أن يعقد عليها، ويجوز أن يرى منها كل ما يرى الزوجة بزوجته، ولا يعتبر عدم توثيق العقد فهو ليس من أركان وشروط صحة الزواج (الموصلي، 1937هـ؛ النووي، 1347هـ).

وأما في القانون فإن عقد الزواج المنعقد خارج المحكمة عقدٌ باطل لا يترتب عليه أي آثار عقد الزواج، وذلك وفقاً لما جاء في المادة (3) من قانون الأحوال الشخصية: "لا ينعقد الزواج بالخطبة ولا بالوعد ولا بقراءة الفاتحة ولا بقبض أي شيء على حساب المهر ولا بقبول الهدية". وينبه هنا أنه لا يمكن الفتوى بنفس الحكم السابق عند الفقهاء بأن العقد غير المسجل تعتبر به المخطوبة زوجة؛ بل على عكس من هذا ولعظيم خطر النكاح يجب أن يتوضّح لكل خاطب وخطيبة أن الخطوبة مشروع دراسة قابل للنقض ومجرد وعد يكون فيه كل من الخاطبين أجنبياً عن الآخر. فإرادة الزواج والتعبير عنها بإيجاب وقبول وحضوره وشهادته غير كافية لإثبات العقد، ويستطيع أحد الخاطبين التراجع عند هذا العقد، فالعقد لا يلزم واحد منها وذلك وفقاً لما جاء في المادة (1): "الخطبة طلب التزوج أو الوعد به"، والوعود غير ملزم، وفي المادة (4): "لكل من الخاطب والمخطوبة العدول عن الخطبة".

الفرع الثاني: الطلاق واستحقاق المهر والنفقة في عقد الزواج غير المسجل:

آثار عقد الزواج غير المؤتمن تترتب باكتمال الشروط والأركان عند الفقهاء؛ فبمجرد اكتمال أركان العقد وشروطه يجب على الخاطب أن ينفق على مخطوبته بمجرد العقد عليها، وإن لم يدخل بها كما هو عند الحنفية (الموصلي، 1937م)، بخلاف الملكية والشافعية والحنابلة فعند هم وجوب النفقة بالتمكين وليس بمجرد العقد (الدسوقي، د.ت؛ الشربي، 1994؛ المغنى، 1997)، وإن طلق الزوج زوجته بعد انعقاد العقد الصحيح؛ فإن طلاقه يقع؛ لأنه طلق من تحققت فيها صفة الزوجة التي هي محل الطلاق (ابن عابدين، 1966)، ويكون لها نصف المهر إن كان مسمى (السمرقندي، 1994؛ النووي، 1991؛ أصلاتي وآخرون، 2024).

وأما في القانون فإن عقد الزواج غير الموثق لا يعتد به ولا يجب به نفقة، فإـها لا تـجـبـ إلا بعد ثـبـوتـ العـقـدـ الصـحـيـحـ فيـ المحـكـمـةـ وـفـقـاـلـ لـلـمـادـةـ (67):ـ تـجـبـ النـفـقـةـ لـلـزـوـجـ عـلـىـ الزـوـجـ وـلـوـ مـعـ اـخـلـافـ الـدـيـنـ مـنـ حـيـنـ العـقـدـ الصـحـيـحـ وـلـوـ كـانـتـ مـقـيـمـةـ فـيـ بـيـتـ أـهـلـهـاـ،ـ وـلـاـ يـقـعـ بـهـ طـلـاقـ وـلـاـ يـسـتـحـقـ بـهـ مـهـرـ كـمـاـ جـاءـ فـيـ المـادـةـ (41):ـ الزـوـاجـ الـبـاطـلـ سـوـاءـ وـقـعـ بـهـ دـخـولـ أـمـ لـمـ يـقـعـ بـهـ دـخـولـ لـاـ يـقـيـدـ حـكـمـاـ أـصـلـاـ وـبـنـاءـ عـلـىـ ذـلـكـ لـاـ تـثـبـتـ بـهـ بـيـنـ الـزـوـجـيـنـ أـحـكـامـ الـزـوـاجـ الصـحـيـحـ كـالـنـفـقـةـ وـالـنـسـبـ وـالـعـدـةـ وـحـرـمـةـ الـمـصـاـهـرـةـ وـالـإـرـثـ،ـ وـفـيـ المـادـةـ (4/ـبـ):ـ إـذـ عـدـلـ أـحـدـ الـطـرـفـيـنـ عـنـ الـخـطـبـةـ أـوـ اـنـتـهـتـ بـالـوـفـةـ فـلـلـخـاطـبـ أـوـ وـرـثـتـهـ الـحـقـ فـيـ اـسـتـرـدـادـ مـاـ دـفـعـ عـلـىـ حـسـابـ الـمـبـرـ.

خاتمة: وـفـيـ أـهـمـ النـتـائـجـ:

1-الـشـكـلـيـةـ الـقـانـوـنـيـةـ لـلـعـقـودـ:ـ كـيـفـيـاتـ شـكـلـيـةـ فـيـ إـثـبـاتـ وـتـسـجـيلـ وـالـلـزـامـاتـ وـالـتـصـرـفـاتـ وـالـمـعـاـمـلـاتـ عـلـىـ وـجـهـ رـسـيـ يـصـحـ الـاحـتـاجـ بـهـ.

2-اـشـتـرـاطـ شـكـلـيـةـ مـعـيـنـةـ لـلـعـقـدـ وـرـدـتـ مـشـرـوعـيـتـهـ فـيـ الـقـرـآنـ الـكـرـيمـ وـالـسـنـةـ الـنـبـوـيـةـ وـأـقـوـالـ الـفـقـهـاءـ وـكـانـ الـمـقـصـدـ مـنـ إـصـدـارـ هـذـهـ الـشـكـلـيـاتـ وـقـوـعـ جـحـودـ أـوـ نـزـاعـ أـوـ نـسـيـانـ فـيـ الـمـسـتـقـبـلـ.

3-الـشـكـلـيـةـ الـعـقـدـيـةـ وـرـدـتـ فـيـ أـحـكـامـ الـفـقـهـاءـ إـماـ كـعـنـصـرـ جـوـهـرـيـ يـقـومـ بـدـورـ الرـكـنـ كـالـتـعـبـيرـ عـنـ الـإـيـجـابـ وـالـقـبـولـ الدـالـ عـلـىـ التـرـاضـيـ بـالـلـفـظـ الـمـاضـيـ،ـ أـوـ شـكـلـيـةـ لـنـفـاذـ الـعـقـدـ وـتـرـتـبـ أـحـكـامـهـ كـمـاـ فـيـ الـقـبـضـ فـيـ الـهـبـةـ وـالـرـهـنـ.

4-الـشـكـلـيـةـ فـيـ الـقـانـونـ تـشـرـطـتـ فـيـ الـتـصـرـفـاتـ الـيـشـرـطـتـ فـيـ هـذـهـ الـشـكـلـيـاتـ نـصـ عـلـىـ الـقـانـونـ وـتـنـقـسـمـ الـشـكـلـيـةـ فـيـ الـقـانـونـ إـلـىـ قـسـمـيـنـ:ـ شـكـلـيـةـ مـبـاـشـرـةـ كـعـدـ الـبـيـعـ الـعـقـارـيـ،ـ وـشـكـلـيـةـ غـيرـ مـبـاـشـرـةـ كـتـسـجـيلـ نـقـلـ الـمـلـكـيـةـ فـيـ عـقـدـ الـهـبـةـ.

5-الـعـرـفـ مـعـتـرـفـ فـيـ أـحـكـامـ الـشـرـعـ وـدـلـلـ عـلـىـ حـجـيـتـهـ عـدـدـ مـنـ الـنـصـوصـ،ـ وـالـأـحـكـامـ الـتـيـ تـتـبعـ الـعـوـانـدـ تـتـغـيـرـ بـتـغـيـرـ الـعـوـانـدـ.

6-يـشـرـطـ فـيـ الـعـرـفـ الـشـرـعـيـ الـمـعـتـرـفـ أـلـاـ يـصـادـمـ نـصـ بـخـصـوـصـهـ،ـ فـالـعـرـفـ الـمـعـتـرـفـ يـكـوـنـ بـتـخـصـيـصـ عـامـ بـعـضـ أـفـرـادـ أـوـ إـسـتـثـنـاءـ مـنـ أـصـلـ شـرـعـيـ كـمـاـ جـوـازـ الـاسـتـصـنـاعـ لـلـتـعـارـفـ عـلـيـهـ،ـ كـمـاـ يـشـرـطـ فـيـ الـعـرـفـ شـرـوـطـاـ خـاصـةـ بـأـنـ يـكـوـنـ مـطـرـداـ غالـيـاـ سـوـاءـ أـكـانـ الـغـلـبـةـ فـيـ مـجـمـعـ خـاصـ أـوـ فـيـ عـمـومـ الـبـلـدـانـ كـمـاـ يـشـرـطـ أـنـ يـكـوـنـ الـعـرـفـ مـقـارـنـاـ لـلـحـكـمـ الـمـتـرـتـبـ عـلـيـهـ.

7-الـنـصـوصـ الـقـانـوـنـيـةـ تـعـتـبـرـ بـمـثـابـةـ عـرـفـ لـلـنـاسـ فـيـمـاـ يـتـعـلـقـ بـإـنـشـاءـ الـعـقـودـ فـقـدـ شـاعـ بـيـنـ النـاسـ أـنـ الـعـقـدـ غـيرـ مـسـجـلـ فـيـ الـهـيـنـاتـ الـرـسـمـيـةـ مـجـرـدـ وـعـدـ غـيرـ مـلـزـمـ لـأـدـيـانـ وـلـاـ قـضـاءـ وـهـوـ بـعـبـارـةـ أـخـرـىـ مـشـرـوعـ تـحـتـ الـدـرـاسـةـ بـإـمـكـانـ كـلـ مـنـ الـطـرـفـيـنـ التـرـاجـعـ عـنـهـ.

8-شـكـلـيـةـ التـوـثـيقـ عـنـ الـفـقـهـاءـ بـالـإـشـهـادـ أـوـ الـرـهـنـ أـوـ الـكـتـابـةـ تـعـتـبـرـ أـمـرـ مـسـتـحـبـاـ فـيـ الـعـقـودـ وـالـدـيـوـنـ،ـ وـلـيـسـ التـوـثـيقـ بـشـرـطـ اـنـقـادـ وـلـاـ صـحـةـ وـلـاـ نـفـاذـ،ـ وـبـاـخـلـافـ الـزـمـانـ تـعـارـفـ النـاسـ عـلـىـ شـكـلـيـةـ التـوـثـيقـ الـقـانـوـنـيـ عـنـدـ إـنـشـاءـ الـعـقـدـ لـكـلـ مـنـ الـعـاـقـدـيـنـ،ـ بـلـ وـيـعـتـبـرـ عـلـامـةـ تـدـلـ عـلـىـ تـحـقـقـ الـإـرـادـةـ الـكـامـلـةـ مـقـصـودـةـ مـنـ مـبـاـشـرـةـ الـعـقـدـ،ـ وـالـتـرـاضـيـ هـوـ أـسـاسـ لـاـنـقـادـ الـعـقـدـ.

9-الـشـرـعـيـةـ وـضـعـتـ لـجـلـبـ الـمـصـالـحـ وـدـرـ الـمـفـاسـدـ،ـ وـيـتـرـتـبـ عـلـىـ اـعـتـارـ الـشـكـلـيـةـ التـوـثـيقـيـةـ لـلـعـقـدـ عـدـدـ مـصـالـحـ كـحـفـظـ حـقـوقـ النـاسـ وـقـطـعـ الـمـنـازـعـاتـ فـيـ مـيـدـانـ الـقـضـاءـ،ـ بـلـ وـيـتـرـتـبـ عـلـىـ إـهـمـالـ الـشـكـلـيـةـ الـقـانـوـنـيـةـ عـدـدـ مـفـاسـدـ كـالـهـرـبـ مـنـ الـضـرـائبـ وـضـيـاعـ الـأـسـابـ فـيـمـاـ يـخـصـ عـقـدـ الـزـوـاجـ وـضـيـاعـ الـحـقـوقـ مـنـ أـصـحـاـبـهـاـ.

10-لـاـ يـأـمـ كـلـ مـنـ الـطـرـفـيـنـ فـيـ التـرـاجـعـ عـنـ الـعـقـدـ غـيرـ مـسـجـلـ إـلـاـ إـذـ كـانـ هـذـاـ التـرـاجـعـ مـضـرـأـ بـأـحـدـ الـطـرـفـيـنـ أـوـ يـكـوـنـ الـوـعـدـ بـالـعـقـدـ مـجـرـدـ وـسـيـلـةـ لـتـحـقـيقـ غـايـةـ غـيرـ مـشـرـوعـةـ فـيـأـمـ صـاحـبـ الغـرـضـ غـيرـ مـشـرـوعـ بـذـلـكـ.

11-وـأـخـيـرـاـ طـرـحـتـ الـدـرـاسـةـ مـثـالـيـنـ تـطـبـيـقـيـنـ تـمـ مـنـ خـالـلـهـماـ مـقـارـنـةـ بـيـنـ تـرـتـبـ أـثـارـ الـعـقـدـ غـيرـ مـوـثـقـ مـاـ بـيـنـ الـفـقـهـاءـ وـزـمـنـاـ الـحـالـيـ،ـ وـتـوـصـلـتـ الـدـرـاسـةـ إـلـىـ أـنـ الـأـحـكـامـ تـغـيـرـتـ بـتـغـيـرـ الـوـسـائـلـ لـإـنـشـاءـ الـعـقـودـ مـاـ بـيـنـ زـمـنـ الـفـقـهـاءـ وـعـصـرـنـاـ الـحـالـيـ تـغـيـرـاـ مـلـحوـظـاـ،ـ فـالـتـعـبـيرـ الدـالـ عـلـىـ الرـضـاـ كـانـ كـافـ لـتـرـتـبـ أـثـارـ الـعـقـدـ،ـ أـمـاـ مـعـ نـصـوصـ الـقـانـونـ لـلـعـقـدـ الـفـاـقـدـ لـشـكـلـيـةـ الـقـانـونـ حـكـمـ الـبـطـلـانـ وـلـاـ يـتـرـتـبـ عـلـيـهـ أـيـ أـثـرـ مـنـ الـأـثـارـ.

الـتـوـصـيـاتـ:

1-تـوـصـيـ الـبـاحـثـةـ بـمـتـابـعـةـ الـدـرـاسـاتـ الـيـ تـخـتـصـ بـتـغـيـرـ الـأـحـكـامـ لـتـغـيـرـ الـأـزـمـانـ حـتـيـ يـتـأـكـدـ لـكـلـ دـارـسـ وـمـطـلـعـ وـقـارـيـ أـنـ الـأـحـكـامـ الـشـرـعـيـةـ ذـاتـ صـلـةـ وـثـيقـةـ بـالـوـاقـعـ الـمـعـاـشـ،ـ وـأـنـ الـأـحـكـامـ الـيـ أـصـدـرـهـاـ الـفـقـهـاءـ فـيـمـاـ يـبـنـيـ عـلـىـ أـعـرـافـهـمـ يـمـكـنـ أـنـ تـغـيـرـ بـتـغـيـرـ الـعـرـفـ.

2-تـوـصـيـ الـبـاحـثـةـ بـتـفـعـيلـ دـورـ الـشـكـلـيـةـ الـقـانـوـنـيـةـ فـيـ الـفـتـوـيـ وـالـتـأـكـيدـ عـلـيـهـاـ مـرـةـ بـعـدـ مـرـةـ خـاصـةـ فـيـمـاـ يـخـصـ الـاـتـفـاقـ وـالـوـعـدـ بـالـزـوـاجـ غـيرـ مـوـثـقـ،ـ وـأـنـ الـتـوـثـيقـ فـيـ الـمـحـكـمـةـ الـشـرـعـيـةـ حـكـمـ مـلـزـمـ شـرـعـاـ وـقـانـونـاـ..

المصادر والمراجع

- أحمد، أ. (2001). مسند أحمد. (ط1). مؤسسة الرسالة.
- أصلاتي، أ. وسليواتي، أ. وعرفة، س. (2024). توظيف العلم ومقاصد الشريعة في حل القضايا المعاصرة لقانون الأسرة الإسلامي. مجلة كاجيان حکوم إسلام، 18(1)، 36-37.
- حسنين، ف. (2002). المفهوم والشروط في تمويل الديون التجارية الإسلامية. مجلة جامعة الملك عبد العزيز، الاقتصاد الإسلامي، 35(3).
- البخاري، م. (1993). صحيح البخاري. (ط5). دمشق: دار ابن كثير.
- البكري، ع. (1997). إعانته للطلابين على حل ألفاظ فتح المعين. (ط1). بيروت: دار الفكر.
- الهبوتي، م. (2008). كشف النقاب عن الإقناع. (ط1). وزارة العدل السعودية.
- التسولي، ع. (1998). البهجة شرح التحفة. (ط1). بيروت: دار الكتب العلمية.
- ابن تيمية، أ. (2004). مجموع الفتاوى. المدينة المنورة: مجمع الملك فهد.
- جانم، ج. (2005). أحكام الخطبة في ضوء العرف. جامعة إربد الأهلية، 18(1)، 180.
- الجرجاني، ع. (1983). التعريفات. (ط1). بيروت: دار الكتب العلمية.
- الجصاص، آ. (2010). شرح مختصر الطحاوي. (ط1). دار البشرى الإسلامية.
- الحدادي، ز. (1990). التوقيف على مهامات التعاريف. (ط1). القاهرة: عالم الكتب.
- ابن حزم، ع. (د.ت.). المحلى بالآثار. بيروت: دار الفكر.
- حيدر، ع. (1991). درر الحكم شرح مجلة الأحكام. (ط1). دار الجيل.
- أبو داود، س. (1323). سنن أبي داود. دهلي: المطبعة الأنصارية.
- الدبو، إ. (د.ت.). الوفاء بالوعد. الدورة الخامسة، ع(1). جدة: منظمة المؤتمر الإسلامي.
- دسمادي، س. وأخرون. (2024). محددات قبول واستخدام الخدمات الرقمية المصرفية الشرعية في إندونيسيا: تطبيق 3 UTAUT والثقة والامتثال للشريعة الإسلامية. مجلة جامعة الملك عبد العزيز للاقتصاد الإسلامي، 37(1).
- الدسوقي، م. (د.ت.). حاشية الدسوقي على الشرح الكبير. بيروت: دار الفكر.
- سليمان، ر. وأخرون. (2024). عقود الخيارات: التعريف والحكمة والآثار على المعاملات المالية المعاصرة. المجلة الدولية للبحوث المتقدمة، 12(04)، 591-596.
- الرحيباني، م. (1994). مطالب أولي النهى في شرح غاية المنشئ. المكتب الإسلامي.
- الزرقا، م. (2012). عقد البيع. (ط2). دمشق: دار الفقير.
- أبو زهرة، م. (د.ت.). زهرة التفاسير. دار الفكر العربي.
- الزحيلي، م. (1982). وسائل الإثبات في الشريعة الإسلامية. (ط1). دمشق: دار البيان.
- الزرقاني، ع. (2002). شرح الزرقاني على مختصر خليل. (ط1). بيروت: دار الكتب العلمية.
- الزنكي، ص. وأخرون. (2023). التحولات المعرفية في مفهوم الزواج. المجلة الدولية للدراسات الإسلامية، 4(8)، 152.
- الزنبي، ع. (1314هـ). تبيين الحقائق شرح كنز الدقائق. (ط1). بولاق: المطبعة الكبرى.
- السرخسي، م. (د.ت.). المبسوط. مصر: مطبعة السعادة.
- السمرقندى، ع. (1994). تحفة الفقهاء. (ط2). بيروت: دار الكتب العلمية.
- السمعاني، م. (1997). تفسير القرآن. (ط1). الرياض: دار الوطن.
- السيوطى، ج. (1983). الأشباه والنظائر. (ط1). بيروت: دار الكتب العلمية.
- الشاطبى، إ. (1997). المواقف. (ط1). دار ابن عفان.
- الشافعى، م. (د.م). (ط2). بيروت: دار الفكر.
- الشريبي، م. (1994). مفهـى المحتاج إلى معرفـة معـانـى الفـاظ المـهـاجـ. (ط1). بيروت: دار الكتب العلمية.
- الشنقيطى، م. (2019). أضـواء الـبيانـ في إـيـضـاحـ الـقـرـآنـ. (ط5). بيروت: ابن حزم.
- الشوكانى، م. (د.ت.). السـيلـ الـجـارـ الـمـتـدـقـ علىـ حدـائقـ الـأـهـارـ. (ط1). دار ابن حزم.
- صادقى، ج. وأخرون. (2024). تقييم المراكز التعليمية وتقييم رضا المدربين الذين يقدمون برنامج تعليم ما قبل الزواج في إيران. بايش، 23(2)، 157-169.
- الصقلى، م. (2013). الجامـعـ لـمسـائلـ الـمـدـونـةـ. (ط1). أـمـ القرـىـ: معـهـدـ الـبـحـوثـ الـعـلـمـيـةـ.
- ابن عابدين، م. (1966). حاشية ابن عابدين. (ط2). مطبعة مصطفى البابي.
- ابن عابدين، م. (2020). نشر العرف في بناء بعض الأحكام على العرف. (ط1). مركز أنوار العلماء.
- عبد، ر. (2015). الشكلية في العقد الإلكتروني: ركن للإنعقاد ألم للإثبات. مجلة الكلية الإسلامية، 33(9)، 531.

- ابن عاشر، م. (2004). *مقاصد الشريعة الإسلامية*. قطر: وزارة الأوقاف.
- عبيـاتـ، إـ. (2021). التـسـجـيلـ وأـثـرـهـ فيـ الحـمـاـيـةـ الـفـانـوـنـيـةـ لـلـعـلـامـةـ التـجـارـيـةـ. مجلـةـ درـاسـاتـ لـلـشـرـيـعـةـ وـالـقـانـونـ، 48(3).
- ابن عثيمـينـ، مـ. (1428هـ). الشـرـحـ المـمـتـعـ عـلـىـ زـادـ الـمـسـتـقـنـعـ دـارـ اـبـنـ الـجـوـزـيـ.
- الـعـجـارـمـةـ، مـ. (2018). الشـكـلـيـةـ كـقـيـدـ يـرـدـ عـلـىـ الإـرـادـةـ عـنـ تـكـوـنـ عـقـدـ وـفـقـاـ لـأـحـكـامـ الـقـانـونـ الـأـرـدـنـيـ. جـامـعـةـ الـقـدـسـ الـمـفـتوـحـةـ، 45، 162.
- الـعـتـالـ، عـ. (2020). الشـكـلـيـةـ فـيـ الـعـقـودـ الـمـالـيـةـ درـاسـةـ فـقـهـيـةـ. مجلـةـ كـلـيـةـ الـدـرـاسـاتـ الـإـسـلـامـيـةـ، 39(3)، 2214.
- الـعـزـبـنـ عـبـدـ الـسـلـامـ، عـ. (1991). قـوـاـعـدـ الـأـحـكـامـ فـيـ مـصـالـحـ الـأـنـامـ. بـيـرـوـتـ: دـارـ الـكـتـبـ الـعـلـمـيـةـ.
- الـعـلـائـيـ، صـ. (1994). المـجـمـوعـ الـمـهـدـبـ شـرـحـ قـوـاـعـدـ الـمـهـدـبـ. (طـ1). الـكـوـيـتـ: دـارـ الـأـوقـافـ.
- عـمـرـ، أـ. (2008). معـجمـ الـلـغـةـ الـعـرـبـيـةـ الـمـعـاـصـرـةـ. (طـ1). عـالـمـ الـكـتـبـ.
- الـعـيـنـيـ، بـ. (دـتـ). عـمـدةـ الـقـارـيـ شـرـحـ صـحـيـحـ الـبـخـارـيـ. بـيـرـوـتـ: دـارـ الـفـكـرـ.
- الـغـزـالـيـ، مـ. (دـتـ). إـحـيـاءـ عـلـومـ الـدـيـنـ. بـيـرـوـتـ: دـارـ الـمـعـرـفـةـ.
- ابـنـ فـارـسـ، أـ. (1989). مـقـاـيـيسـ الـلـغـةـ. بـيـرـوـتـ: دـارـ الـفـكـرـ.
- الـفـراـهـيـدـيـ، خـ. (دـتـ). الـعـيـنـ. دـارـ وـمـكـتـبـ الـهـلـالـ.
- ابـنـ قـدـامـةـ، مـ. (1997). الـمـغـنـيـ. (طـ3). الـرـيـاضـ: دـارـ عـالـمـ الـكـتـبـ.
- الـقـدـورـيـ، أـ. (1997). مـخـتـصـرـ الـقـدـورـيـ. (طـ1). بـيـرـوـتـ: دـارـ الـكـتـبـ الـعـلـمـيـةـ.
- الـقـرـافـيـ، شـ. (1994). الـنـخـيـرـ. (طـ1). بـيـرـوـتـ: دـارـ الـغـرـبـ الـإـسـلـامـيـ.
- الـقـرـافـيـ، شـ. (دـتـ). الـفـرـوـقـ. عـالـمـ الـكـتـبـ.
- الـقـفـالـ، مـ. (1980). حـلـيـةـ الـعـلـمـاءـ فـيـ مـعـرـفـةـ مـنـاهـبـ الـفـقـهـاءـ. (طـ1). بـيـرـوـتـ: دـارـ الـأـرـقـمـ.
- قـلـعـجـيـ، مـ. وـقـيـيـ، حـ. (1988). معـجمـ لـغـةـ الـفـقـهـاءـ. (طـ2). دـارـ الـنـفـائـسـ لـلـطـبـاعـةـ وـالـتـوزـيعـ.
- ابـنـ الـقـيـمـ، مـ. (2019). مـدـارـ السـالـكـينـ فـيـ مـنـازـلـ السـائـرـينـ. (طـ2). بـيـرـوـتـ: دـارـ اـبـنـ حـزمـ.
- الـكـاسـانـيـ، عـ. (1328هـ). بـدـائـعـ الـصـنـائـعـ فـيـ تـرـتـيـبـ الـشـرـائـعـ. (طـ1). مـصـرـ: شـرـكـةـ الـمـطـبـوـعـاتـ الـعـلـمـيـةـ.
- الـكـجـارـاتـيـ، جـ. (1967). مـجـمـعـ بـحـارـ الـأـنـوـارـ فـيـ غـرـائـبـ الـتـنـزـيلـ وـلـطـائـفـ الـأـخـبـارـ. (طـ3). مـطـبـعـةـ دـائـرـةـ الـمـعـارـفـ الـعـمـانـيـةـ.
- الـكـوـسـجـ، إـ. (200). مـسـائـ الـإـمـامـ أـحـمـدـ وـإـسـحـاقـ بـنـ رـاـهـوـيـهـ. (طـ1). الـمـدـيـنـةـ الـمـنـورـةـ: عـمـادـ الـبـحـثـ الـعـلـمـيـ.
- ابـنـ كـثـيرـ، إـ. (1999). تـفـسـيرـ الـقـرـآنـ الـعـظـيمـ. (طـ2). دـارـ طـبـيـةـ لـلـنـشـرـ وـالـتـوزـيعـ.
- لـشـقـارـ، مـ. (2015). دـورـ الـعـقـدـ الـتـوـثـيقـيـ فـيـ تـوـفـيرـ الـأـمـنـ الـقـانـوـنـيـ فـيـ الـمـعـاـمـلـاتـ الـعـقـارـيـةـ. مجلـةـ دـفـاتـرـ قـانـونـيـةـ، 1، 70.
- الـمـاـوـرـدـيـ، عـ. (1999). الـحـاوـيـ الـكـبـيرـ فـيـ فـقـهـ مـذـهـبـ الـإـمـامـ الشـافـعـيـ. بـيـرـوـتـ: دـارـ الـكـتـبـ الـعـلـمـيـةـ.
- مـحـمـدـ، مـ. (2023). الـأـثارـ الـقـانـوـنـيـةـ الـمـرـتـبـةـ عـلـىـ اـسـتـخـدـمـ شـرـكـاتـ الـتـموـيلـ الـاـسـهـلـاـكـيـ وـالـبـيـعـ بـالـتـقـسـيـطـ لـتـكـنـوـلـوـجـياـ الـذـكـاءـ الـاـصـطـنـاـيـ وـالـرـوـبـوـتـاتـ فـيـ الـتـعـاـدـ.
- مـجـلـةـ رـيـانـ لـلـنـشـرـ الـعـلـمـ، 35(25)، 296-272.
- الـمـرـدـاوـيـ، عـ. (2000). الـتـحـبـيرـ شـرـحـ التـحـبـيرـ. (طـ1). الـرـيـاضـ: مـكـتبـ الرـشـدـ.
- مـسـلـمـ، مـ. (1334هـ). صـحـيـحـ مـسـلـمـ. تـرـكـيـاـ: دـارـ الـطـبـاعـةـ الـعـامـرـةـ.
- ابـنـ مـنـظـورـ، مـ. (1414). لـسـانـ الـعـربـ. (طـ3). بـيـرـوـتـ: دـارـ صـادـرـ.
- الـمـوـصـلـيـ، عـ. (1937). الـاـخـتـيـارـ لـتـعـلـيـلـ الـمـخـتـارـ. الـقـاهـرـةـ: مـطـبـعـةـ الـحـلـيـ.
- أـبـوـ طـهـ، خـ. وـحـسـيـنـيـ، أـ. (2020). الشـكـلـيـةـ فـيـ الـعـقـودـ الـتـجـارـيـةـ: دـارـةـ تـحـلـيـلـيـةـ. جـامـعـةـ زـيـانـ عـاـشـورـ، 13(1)، 106.
- ابـنـ نـجـيمـ، زـ. (1999). الـأـشـيـاءـ وـالـنـظـائـرـ. (طـ1). بـيـرـوـتـ: دـارـ الـكـتـبـ الـعـلـمـيـةـ.
- ابـنـ نـجـيمـ، زـ. (دـتـ). الـبـحـرـ الـرـائـقـ شـرـحـ كـنـزـ الـدـقـائـقـ. (طـ2). دـارـ الـكـتـابـ الـإـسـلـامـيـ.
- الـنـفـراـويـ، أـ. (1995). الـفـوـاـكـهـ الـدـوـانـيـ عـلـىـ رـسـالـةـ اـبـنـ أـبـيـ زـيدـ الـقـيـرـوـانـيـ. بـيـرـوـتـ: دـارـ الـفـكـرـ.
- الـنـمـرـ، نـ. (2021). تـوـافـقـ الـأـصـلـ وـالـإـسـتـثـنـاءـ مـعـ الـمـقـاصـدـ الـشـرـعـيـةـ فـيـ أـحـكـامـ الـزـوـاجـ. مجلـةـ درـاسـاتـ لـلـشـرـيـعـةـ وـالـقـانـونـ، 48(4).
- الـنـوـوـيـ، مـ. (1347). المـجـمـوعـ شـرـحـ صـحـيـحـ مـسـلـمـ. (طـ2). بـيـرـوـتـ: دـارـ إـحـيـاءـ الـتـرـاثـ الـعـرـبـيـ.
- ابـنـ الـهـمـامـ، لـ. (1970). فـتـحـ الـقـدـيرـ. (طـ1). مـصـرـ: مـطـبـعـةـ الـبـابـيـ.
- الـبـيـتـيـ، أـ. (1983). تـحـفـةـ الـمـحـتـاجـ فـيـ شـرـحـ الـمـهـاجـ. مـصـرـ: الـمـكـتبـةـ الـتـجـارـيـةـ الـكـبـرـيـ.
- الـبـيـتـيـ، أـ. (دـتـ). الـفـتـاوـيـ الـفـقـهـيـةـ الـكـبـرـيـةـ. الـمـكـتبـةـ الـإـسـلـامـيـةـ.
- الـوـنـشـرـيـ، أـ. (2005). الـمـنـهـجـ الـفـانـقـيـ بـآـدـابـ الـمـوـقـعـ وـأـحـكـامـ الـوـثـائـقـ. (طـ1). دـبـيـ: دـارـ الـبـحـوثـ لـلـدـرـاسـاتـ الـإـسـلـامـيـةـ.

REFERENCES

- Abdel, R. (2015). Formalismus in contractu electronico: statua ad concludendum vel probandum. *Acta Collegii Islamici*, 9(33), 531.
- Abu Dawud, S. (1323). *Sunan Abi Dawud*. Dehli: Al-Ansariyya Press.
- Abu Taha, K. H., & Husseinieh, A. (2020). Formalismus in contractibus commercialibus: Studium analyticum. Zian Ashour University.
- Abu Zahra, M. (n.d.). *Flos interpretationum*. Dar Al-Fikr Al-Arabi.
- Ahmed, A. (2001). *Musnad Ahmed* (1st ed.). Fundatio Al-Resala.
- Al-Aini, B. (n.d.). *Umdat Al-Qari, Explicatio Sahih Al-Bukhari*. Berytus: Dar Al-Fikr.
- Al-Ajarmah, M. (2018). Sollemnismus quasi restrictio voluntate imposita cum contractum formans secundum praescripta legis Iordanis. *Al-Quds Open University*, (45), 162.
- Al-Ala'i, P. (1994). *Al-Majmu' Al-Muhadhdhab, Explicans Regulas Doctrinae* (1st ed.).
- Al-Attal, A. (2020). Formalismus in contractibus pecuniariis: Studium iurisprudentiae. *Acta Collegii Studiorum Islamicorum*, 39(3), 2214.
- Al-Bahouti, M. (2008). *Speculatio Osca Suadae* (1st ed.). Ministerium Saudianum Iustitiae.
- Al-Bakri, A. (1997). *Alumni adiuvantes solvere verba Fath al-Mu'in* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Fikr.
- Al-Bukhari, M. (1993). *Sahih Al-Bukhari* (5th ed.). Damascus: Dar Ibn Katheer.
- Al-Dabo, E. (n.d.). *Promissionem implens Quinta Sessio* (P1). Iedda: Organization of the Islamica Conference.
- Al-Desouki, M. (n.d.). *Nota Al-Desouki ad Al-Sharh Al-Kabir*. Beirut: Dar Al-Fikr.
- Al-Ezz bin Abdul Salam, A. (1991). *Qawa'id al-Ahkam fi Masalih al-Anam*. Beirut: Dar Al-Kutub Al-Ilmiyyah.
- Al-Farahidi, Kh. (n.d.). *Al-Ain*. Al-Hilal House and Library.
- Al-Ghazali, M. (n.d.). *Ihya Ulum al-Din*.
- Al-Haddadi, Z. (1990). *Focus de operibus definitionum* (1st ed.). Cairo: Alam al-Kutub.
- Al-Haitami, A. (1983). *Tuhfat al-Muhtaj fi Sharh al-Minhaj*. Aegyptus: Bibliotheca Commercial Magna.
- Al-Haitami, A. (n.d.). *The Great Jurisprudential Fatwas*. The Islamic Library.
- Al-Jurjani, A. (1983). *Definitiones* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Kutub Al-Ilmiyyah.
- Al-Kasani, A. (1328 AH). *Bada'i' Al-Sana'i' fi Artan Al-Shar'i'* (1st ed.). Egypt: Scientific Publications Company.
- Al-Kawsaj, E. (2000). *Exitus Imam Ahmad et Ishaq bin Rahawayh* (1st ed.). Medina: Decanatum Investigationis Scientifical.
- Al-Mardawi, A. (2000). *Al-Tahrir Sharh Al-Tahrir* (1st ed.). Riyadh: Al-Rushd Library.
- Al-Mawardi, A. (1999). *Al-Hawi Al-Kabir in iurisprudentia doctrinae Imam Al-Shafi'i*. Berytus: Dar Al-Kutub Al-Ilmiyyah.
- Al-Mawsili, A. (1937). *Electionem ad explicandum electum*. Cairo: Al-Halabi Press.
- Al-Nafrawi, A. (1995). *Al-Fawakih Al-Dawani de nuntio Ibn Abi Zaid Al-Qayrawani*. Berytus: Dar Al-Fikr.
- Al-Nawawi, M. (1347). *Al-Majmo' Sharh Al-Muhadhdhab*. Cairo: Al-Muniriya Press Management.
- Al-Nawawi, M. (1392). *Al-Minhaj Sharh Sahih Muslim* (2nd ed.). Berytus: Dar Ihya' al-Tarath al-Arabi.
- Al-Qadouri, A. (1997). *Summarium Al-Qadouri* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Kutub Al-Ilmiyyah.
- Al-Qaffal, M. (1980). *Solutio scholiarum ad cognoscendas doctrinas iuristarum* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Arqam.
- Al-Qarafi, S. H. (1994). *Al-Dhakhira* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Gharb Al-Islami.
- Al-Rahibani, M. (1994). *Postulata Oli al-Nuha in explicando Ghayat al-Muntaha*. Officium Islamicum.
- Al-Samani, M. (1997). *Interpretatio Qur'an* (1st ed.). Riyadh: Dar Al-Watan.
- Al-Saqali, M. (2013). *Al-Jami' fi al-Mudawwana Proventus* (1st ed.). Umm Al-Qura: Scientific Research Institute.
- Al-Sarkhasi, M. (n.d.). *Al-Mabsoot*. Aegyptus: Al-Saada Press.
- Al-Shafi'i, M. (1983). *Mater* (2nd ed.). Berytus: Dar Al-Fikr.
- Al-Shanqiti, M. (2019). *Adwaa Al-Bayan fi declarans Qur'an cum Qur'an* (5th ed.). Berytus: Ibn Hazm.
- Al-Shatibi, E. (1997). *Al-Muwafaqat* (1st ed.). Dar Ibn Affan.
- Al-Shawkani, M. (n.d.). *De torrente inundante super hortos florum fluens* (1st ed.). Dar Ibn Hazm.
- Al-Suyuti, J. (1983). *Similitudines et Analogiae* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Kutub Al-Ilmiyyah.
- Al-Tasouli, A. (1998). *Al-Bahja Sharh Al-Tuhfa* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Kutub Al-Ilmiyyah.

- Al-Wansharisi, A. (2005). *Superior accessus ad morem notarii et ordinationes in documentis* (1st ed.).
- Al-Zarqani, A. (2002). *Explicatio Al-Zarqani Mukhtasar Khalil* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Kutub Al-Ilmiyyah.
- Al-Zayla'i, A. (1314 AH). *Explanatio thesauri minutorum*. Bulaq: Al-Kubra Press.
- Al-Zuhaili, M. (1982). *Modus probationis in lege islamica* (1st ed.). Damascus: Dar Al-Bayan.
- Aslati, A., Silawati, A., Arisman, & Arafah, S. (2024). Utilizing science and Maqāṣid al-Shari'ah in resolving contemporary issues of Islamic family law. *Al-Manahij: Jurnal Kajian Hukum Islam*, 18(1), 17–36.
- Dasmadi, S., et al. (2024). Determinants of acceptance and use of Sharia digital banking services in Indonesia: UTAUT 3 application, trust and compliance with Islamic Sharia. *King Abdulaziz University Journal of Islamic Economics*, 37(1).
- Gujarati, J. (1967). *Majma' Bihar al-Anwar fi Ghareeb al-Tanzeel et Lataif al-Akhbar* (3rd ed.).
- Hassanein, F. (2002). Concept and stipulations in Islamic commercial debt financing. *Journal of King Abdulaziz University: Islamic Economics*, 35(3).
- Ibn Abidin, M. (1966). *Hashiyat Ibn Abidin* (2nd ed.). Egypt: Mustafa Al-Babi Press.
- Ibn Abidin, M. (2020). *Morem diffundens in fundandis quibusdam ordinationibus usitatis* (1st ed.). Anwar Al-Ulama Centre.
- Ibn Al-Hammam, K. (1970). *Fath Al-Qadir* (1st ed.). Aegyptus: Al-Babi Press.
- Ibn al-Qayyim, M. (2019). *Semitae ambulantium in domibus ambulantium* (2nd ed.). Berytus: Dar Ibn Hazm.
- Ibn Ashour, M. (2004). *Obiectiva Sharia islamicae*. Qatar: Ministerium Dotum.
- Ibn Fares, A. (1989). *Signa linguae*. Beirut: Dar Al-Fikr.
- Ibn Hazm, A. (n.d.). *Al-Muhalla bi-Athar*. Beirut: Dar Al-Fikr.
- Ibn Katheer, I. (1999). *Interpretatio Magni Qur'an* (2nd ed.). Dar Taiba pro Publishing et Distributio.
- Ibn Manzur, M. (1414 AH). *Lisan al-Arab* (3rd ed.).
- Ibn Najim, Z. (1999). *Similitudines et Analogiae* (1st ed.). Berytus: Dar Al-Kutub Al-Ilmiyyah.
- Ibn Najim, Z. (n.d.). *Al-Bahr Al-Raiq, Explanatio Thesauri minutorum* (2nd ed.). Dar Al-Kitab Al-Islami.
- Ibn Qudamah, M. (1997). *Al-Mughni* (3rd ed.). Riyadh: Dar Alam Al-Kutub.
- Ibn Taymiyyah, A. (2004). *Collectio Fatwas*. Medina: Rex Fahd Complex.
- Ibn Uthaymeen, M. (1428 AH). *Al-Sharh al-Mumti' in Zad al-Mustaqni'*. Dar Ibn al-Jawzi.
- Lashkar, M. (2015). Munus notarialis contractus in providendo legali securitati in transactionibus realibus. *Acta Legalia Notebooks*, (1), 70.
- Muslim, M. (1334 AH). *Sahih Muslim*. Turcia: Al-Amira Typographia Domus.
- Omar, A. (2008). *Dictionary of the Contemporary Language Arabic*.
- Qalaji, M., & Qunaibi, H. (1988). *Dictionarium linguae Iurisconsultorum* (2nd ed.). Dar Al-Nafais for Printing and Distribution.
- Sadighi, J., et al. (2024). Assessment of educational centers and satisfaction evaluation of instructors offering pre-marriage education program in Iran. *Payesh*, 23(2), 157-169.